



Câmara Municipal de Taboão da Serra

Estado de São Paulo

ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA DESTINADA AO DEBATE SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 036/2025 - DISPÕE SOBRE O PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE TABOÃO DA SERRA, REVOGA AS LEIS COMPLEMENTARES Nº 132/2006, Nº 176/2009, Nº 270/2011, Nº 286/2012, Nº 290/2012, Nº 321/2014, Nº 328/2015, Nº 336/2016, Nº 354/2018, Nº 361/2019 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Aos 7 dias do mês de maio de 2026, às 19h20, no Plenário da Câmara Municipal de Taboão da Serra, realizou-se a Segunda Audiência Pública destinada à discussão da proposta de revisão do Plano Diretor Municipal. Assumiu a condução dos trabalhos o Presidente da Câmara, Vereador Carlos Pereira da Silva, que declarou aberta a audiência pública, cumprimentando os vereadores presentes, servidores do Poder Legislativo e do Poder Executivo, representantes da sociedade civil, advogados, técnicos municipais e demais participantes. O Presidente registrou a presença de Secretários Municipais, dentre eles representantes das Secretarias de Meio Ambiente, Turismo e Obras, convidando para compor a Mesa de Trabalhos a Promotora de Justiça Dra. Letícia Ravacci, bem como o Secretário Municipal de Habitação, Dr. Marcio Alfredo. Em seguida, o Presidente esclareceu a dinâmica da audiência pública, informando que os trabalhos teriam continuidade mediante respostas aos questionamentos formulados pela população, tanto presencialmente quanto pelos canais eletrônicos disponibilizados pela Câmara Municipal. Na sequência, foi concedida a palavra à Dra. Letícia Ravacci, que cumprimentou os presentes e ressaltou a importância do debate público e da efetiva participação popular no processo de revisão do Plano Diretor Municipal. A representante do Ministério Público agradeceu ainda a presença dos movimentos sociais, representantes da Ordem dos Advogados do Brasil – OAB, empresários e demais segmentos da sociedade civil presentes à audiência. Dando prosseguimento aos trabalhos, o Presidente passou diretamente à etapa de perguntas e manifestações da população acerca da proposta de revisão do Plano Diretor Municipal. A primeira manifestação popular foi realizada pela Dra. Marina, que informou ter protocolado proposições junto à Câmara Municipal para análise e apreciação pelos vereadores. Durante as manifestações populares, foram registradas críticas, observações e sugestões relacionadas ao conteúdo da proposta de revisão do Plano Diretor Municipal, especialmente no que se refere a inconsistências identificadas na redação de artigos e em mapas de zoneamento constantes da minuta apresentada.

A munícipe Vivian manifestou preocupação específica quanto ao zoneamento do Jardim Yolanda, apontando possíveis alterações indevidas na classificação urbanística da região. Em resposta, os técnicos da Prefeitura Municipal esclareceram que não há proposta de modificação do zoneamento do Jardim Yolanda, informando ainda que os equívocos materiais identificados na digitação de dispositivos e na elaboração cartográfica serão devidamente corrigidos na versão final do projeto. Na sequência, a pedido do Presidente, o Vereador Rodney dirigiu-se diretamente ao público presente, colhendo questionamentos e manifestações relacionados aos temas de meio



Câmara Municipal de Taboão da Serra

Estado de São Paulo

ambiente, cultura, mobilidade urbana e zoneamento urbano. Os questionamentos formulados pelos cidadãos presentes foram respondidos pelos técnicos da Prefeitura Municipal, dentre eles o Dr. Adriano, registrando-se ainda que as perguntas encaminhadas pelos canais eletrônicos da Câmara Municipal, inclusive por meio do sítio oficial e correio eletrônico, também receberam respostas técnicas durante a audiência pública. Durante a audiência pública, diversos cidadãos e representantes ligados a movimentos culturais fizeram uso da palavra, apresentando manifestações e sugestões voltadas à ampliação das áreas classificadas como Zonas de Interesse Cultural no Município.

Após, manifestaram-se os Vereadores Joice Silva, Wanderley Bressan, Dr. Ronaldo Onishi, Professora Najara Costa, Anderson Nóbrega. Antes do término, o Presidente abriu a palavra ao ex-vereador Paulo Felix, como representante dos movimentos sociais de habitação, e, concluindo, determinou encaminhamentos como: consolidação das contribuições, envio às comissões e continuidade legislativa. Nada mais havendo, o Presidente declarou encerrada a audiência às 21h54 (vinte e uma horas e cinquenta e quatro minutos).

Registre-se: A audiência pública foi transmitida on-line pelo YouTube e sua gravação encontra-se disponível no canal da Câmara, podendo ser acessada pelo seguinte endereço: <https://www.youtube.com/watch?v=Ir8v7CQpBvs>. O Edital de Convocação da Audiência foi publicado no Diário Oficial do Município, na página 19 da Edição 1342. Convidamos e agradecemos a população municipal a participar desta audiência, ofertando ideias/requerendo providências/diligências/necessidades/outros, pela via de um destes canais: e-mail dos senhores vereadores; via presencial; via e-mail da ouvidoria; via e-mail institucional; via telefone; via pessoal (junto aos gabinetes das senhoras/dos senhores vereadores), e via física (papel) junto ao protocolo da Câmara.....

MESA DIRETORA

Carlinhos do Leme
Presidente

Celso Rodrigo Gallo
Vice-Presidente

Enfermeiro Rodney
Primeiro-Secretário

Dídio Conceição
Segundo-Secretário